



Slovenská spoločnosť pre techniku prostredia, ZSVTS Bratislava  
Stavebná fakulta STU Bratislava

v spolupráci so  
Slovenskou komorou stavebných inžinierov  
Slovenskou asociáciou facility managementu (člen EuroFM)

Vás pozývajú na 10. konferenciu so zahraničnou účasťou

# FACILITY MANAGEMENT 2012

26.- 27. september 2012

---

Doprastav, a.s.  
Košická 52, Bratislava

(SSTP 1223)

generálny partner:



Facility management je považovaný za jednu z najdôležitejších služieb s významným prínosom pre výkonnosť podnikov. Jeho aplikácia umožňuje manažmentu efektívnejšie riadenie hlavného predmetu podnikania s cieľom zvýšenia konkurencieschopnosti podniku. V súčasnej dobe, poznamenatej finančnou krízou, sa stáva metóda facility managementu nanajvyš aktuálna.

Slovenská spoločnosť pre techniku prostredia (SSTP) organizuje tohto roku jubilejný desiaty ročník konferencie FACILITY MANAGEMENT 2012. Cieľom konferencie je informovať odbornú verejnosť o moderných trendoch v tejto oblasti. Konferencia poskytuje priestor na výmenu skúseností medzi slovenskými a zahraničnými odborníkmi v odbore facility managementu.

Pozývame všetkých odborníkov zo štátnej správy, technikov zodpovedajúcich za prevádzku, údržbu a servis v budovách, ale hlavne správcov budov. Veríme, že pripravený program Vás oslovil a tešíme sa na stretnutie s Vami.

#### **Odborní garanti:**

prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.  
Stavebná fakulta STU Bratislava  
Radlinského 11, 813 68 Bratislava  
[dušan.petras@stuba.sk](mailto:dušan.petras@stuba.sk)

doc. Ing. Viera Somorová, PhD.  
Stavebná fakulta STU Bratislava  
Radlinského 11, 813 68 Bratislava  
[viera.somorova@stuba.sk](mailto:viera.somorova@stuba.sk)

#### **Prípravný výbor:**

prof. Ing. Dušan Petráš, PhD., SvF STU Bratislava  
doc. Ing. Viera Somorová, PhD., SvF STU Bratislava  
doc. Ing. Igor Hantuch, PhD., FEI STU Bratislava  
doc. Ing. František Kuda CSc., FAST VŠB-TU Ostrava, CZ  
doc. Ing. Pavel Svoboda, CSc. FAST ČVUT Praha, CZ  
Ing. Jiří Frýba, KLIMAKONSULT Praha, CZ

#### **Organizačný garant:**

Stanislava Šufliarska  
SSTP, Koceľova 15  
815 94 Bratislava  
tel.: +421 (903) 562 108  
[s.sufliarska@gmail.com](mailto:s.sufliarska@gmail.com)  
[www.sstp.sk](http://www.sstp.sk)

- [www.sstp.sk](http://www.sstp.sk) • [nájdete nás aj na facebooku a twitteri](#) •

## **26. 9. 2012    streda**

---

09,00 - 10,00	prezencia účastníkov
10,00 - 10,15	zahájenie konferencie
10,15 - 12,30	I. sekcia: FACILITY MANAGEMENT
12,30 - 14,00	prestávka na obed
14,00 - 16,00	II. sekcia: SPRÁVA BUDOVOV
16,00 - 16,30	prestávka na kávu
16,30 - 18,30	III. sekcia: PREVÁDZKA, OPRAVA A ÚDRŽBA BUDOVOV
18,30 - 19,00	diskusia
19,00 - 21,00	spoločenský večer

## **27. 9. 2012    štvrtok**

---

08,30 - 09,00	prezencia účastníkov
09,00 - 10,30	IV. sekcia: ENERGETICKÝ MANAŽMENT
10,30 - 11,00	prestávka na kávu
11,00 - 13,00	V. sekcia: INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE
13,00 - 14,00	záver konferencie, obed

**26. 9. 2012    streda**

---

**09,00 - 10,00    prezencia účastníkov**

**10,00 - 10,15    zahájenie konferencie**  
prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.

**10,15 - 12,30    I. sekcia: FACILITY MANAGEMENT**  
vedie: doc. Ing. Viera Somorová, PhD.  
hlavný partner sekcie: COFELY, a.s.

1. SOMOROVÁ Viera, doc. Ing. PhD., SvF STU Bratislava  
**Efektívne plánovanie priestoru organizácie metódou facility managementu**
2. ŠTRUP Ondřej, Ing., Hein Consulting, s.r.o. Praha (CZ)  
**Kde jsou hranice Facility managementu?**
3. SVOBODA Pavel, doc. Ing. CSc., Fakulta stavební, ČVUT Praha (CZ)  
**Jak ovlivňuje projektant správu a náklady na provoz svými návrhy**
4. BERAN Václav, doc., Ing. DrSc., Fakulta stavební ČVUT Praha (CZ)  
**Odlíšnosti pohledu na FM jednotlivé investice a portfolia investic**
5. POOR Peter, Ing. PhD. Západočeská univerzita Plzeň (CZ)  
**Facility management ako súčasť konceptu digitálneho podniku**
6. BRESTOVANSKÝ Peter, Ing., COFELY a.s., Bratislava  
**Návrhy optimalizácie nákladov pri projektovaní administratívnych budov a obchodných centier**

**12,30 - 14,00    prestávka na obed**

**14,00 - 16,00    II. sekcia: SPRÁVA BUDOV**  
vedie: doc. Ing. František Kuda CSc.  
hlavný partner sekcie: ISS Facility Services spol. s r.o.

1. BERÁNKOVÁ Eva, Ing., Fakulta stavební VŠB - TU Ostrava (CZ)  
**Podpurné služby v administratívnom sektore jako prvek oživení městských center**
2. SOMOROVÁ Viera, doc. Ing. PhD., CÚCIKOVÁ Zuzana, Ing., SvF STU Bratislava  
**Úloha facility managementu pri projektovaní zelených budov**
3. PROKOPČÁKOVÁ Katarína, Ing. PhD., SvF STU Bratislava  
**Životnosti stavebných objektov a jej plánovanie**
4. HULÍNOVÁ Zdenka, doc. Ing., PhD., SvF STU Bratislava  
**Riadenie rizika pri správe budov**
5. LESKOVSKÁ Otilia, Ing., Združenie spoločenstiev vlastníkov bytov na Slovensku, Košice  
**Zákonné záložné právo v prospech spoločenstva**
6. GÜTTEROVÁ Petra, TESCO SW a.s., Olomouc (CZ)  
**Inovativní změny v podpore facility managementu**

7. ISS Facility Services spol. s r.o., Bratislava  
firemná prezentácia

**16,00 - 16,30** prestávka na kávu

**16,30 - 18,30** III. sekcia: PREVÁDZKA, OPRAVA A ÚDRŽBA BUDOV

vedie: Ing. Jiří Frýba

hlavný partner sekcie: SOMAT Group a.s.

1. FRÝBA Jiří Ing., KLIMAKONSULT Praha (CZ)  
Vlivy a dopady změn technických a dalších podmínek na provozní problematiku v oblasti technických zařízení budov v ČR
2. MATÚŠEK Richard, Ing., SvF STU Bratislava  
Revitalizácia budov v kontexte FM
3. RIMBALOVÁ Jarmila, Ing., VILČEKOVÁ Silvia, doc. Ing. PhD., SvF TU v Košiciach  
Uplatnenie facility managementu v nemocničnom zariadení
4. KUDA František, doc. Ing. CSc., Fakulta stavební VŠB-TU Ostrava (CZ)  
Udržitelnost užitku bytového fondu
5. ANTOŠOVÁ Naďa, Ing., PhD., SvF STU Bratislava  
Operatívne a plánované technológie riešenia údržby zateplenia s poruchou biokorózie
6. STRIGÁČOVÁ Lenka, Ing., SvF STU Bratislava  
Bezpečnosť budovy ako súčasť FM
7. SOMAT Group a.s., Bratislava  
firemná prezentácia

**18,30 - 19,00** diskusia

**19,00 - 21,00** spoločenský večer  
odovzdávanie ocenení pri príležitosti 10. výročia konferencie

**27. 9. 2012** štvrtok

---

**08,00 - 09,00** prezencia účastníkov

**08,30 - 10,30** IV. sekcia: ENERGETICKÝ MANAŽMENT

vedie: prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.

hlavný partner sekcie: CHASTIA, s.r.o.

1. EHRENWALD Pavel, Ing. PhD.  
Kvantifikácia vplyvu automatického riadenia a správy budovy na jej energetickú hospodárnosť – Výpočet podľa STN EN 15232
2. FÜRI, Belo, doc. Ing. PhD., SvF STU Bratislava  
Pravidelná kontrola klimatizačných systémov v zmysle STN EN 15240
3. ČARABOVÁ Andrea, Mgr. VUB, a.s., Bratislava  
Realizácia aktivít vedúcich k úspore energií v budovách VUB a vyhodnocovanie dosiahnutých úspor

4. KARÁSEK, Jiří, Ing. Ph.D., Fakulta stavební ČVUT Praha (CZ)  
**Ekonomické vyhodnocení energeticky úsporných opatření budov**
5. PETRÁŠ Dušan, prof. Ing. PhD., BORISOVÁ Lucia, Ing., PUSTAYOVÁ Hana, Ing.,  
SvF STU Bratislava  
**Meranie spotreby tepla a zabezpečenie tepelného stavu užívateľov ako služba FM**
6. ŠTEVO Stanislav, Ing. PhD., Ústav riadenia a priemyselnej informatiky, FEI STU Bratislava  
**Riadenie zákuru – zdroj energetických úspor**
7. CHASTIA, s.r.o. Poprad  
**firemná prezentácia**

**10,30 - 11,00**      **prestávka na kávu**

**11,00 - 13,00**      **V. sekcia: INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE**

vedie: doc. Ing. Igor Hantuch, CSc.

hlavný partner sekcie: Alstanet, s.r.o.

1. FUNTÍK Tomáš, Ing., MALENKOVÁ Jana, Ing., SvF STU Bratislava  
**Facility management a informačný model budovy**
2. HAMPL Milan, Ing., IKA DATA, spol. s r.o., Praha (CZ)  
**Význam modelování BIM ve FM**
3. ČESELSKÝ Jan, Ing. Ph.D., Fakulta stavební, VŠB - TU Ostrava (CZ)  
**BIM – nová součást nástrojů pro efektivní správu bytových domů**
4. STAŇKOVÁ Zuzana, Ing., Fakulta stavební VŠB - TU Ostrava (CZ)  
**BIM jako efektivní nástroj práce**
5. IZAKOVIČ Matúš, Mgr., ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Trnava  
**Internetový energetický management = informácie o spotrebách energií online priamo pre spotrebiteľa**
6. HANTUCH Igor, doc. Ing. CSc., FEI STU Bratislava  
**Informačné technológie a facility management**
7. HURTÍKOVÁ Daniela, Ing., PETRÁŠ Dušan, prof. Ing. PhD., SvF STU Bratislava  
**Komplexná údržba techniky prostredia budov**
8. Alstanet, s.r.o.  
**firemná prezentácia**

**13,00 - 14,00**      **záver konferencie, obed**

## ORGANIZAČNÉ INFORMÁCIE

---

### TERMÍN A MIESTO KONANIA:

26. - 27. 9. 2012, od 9,00 hod., Doprastav, a.s., Košická 52, Bratislava

Príchod od:

AS Mlynské Nivy, autobus č. 50, zastávka pri trhovisku Miletičova ul.

Hlavná stanica, trolejbus č. 201, zastávka Saleziáni

### ÚČASTNÍCKY POPLATOK:

• účastník	50,00 + DPH =	60,00 €
• účastník člen SSTP a SAFM	45,00 + DPH =	54,00 €
• zborník prednášok tlačený	17,50 + DPH =	21,00 €
• zborník prednášok CD	7,50 + DPH =	9,00 €
• prezentujúca firma	400,00 + DPH =	480,00 €

Za členov SSTP považujeme len tých účastníkov, ktorí do zahájenie konferencie zaplatili členský príspevok na rok 2012.

### UBYTOVANIE:

Ubytovanie nezabezpečujeme.

Možnosti ubytovania:

- Hotel ASTRA, Prievozská 14/A, Bratislava, [hotel@hotelastra.sk](mailto:hotel@hotelastra.sk), [www.hotelastra.sk](http://www.hotelastra.sk)
- Hotel NIVY, Líščie nivy 3, Bratislava, [hotel@hotelnivy.sk](mailto:hotel@hotelnivy.sk), [www.hotelnivy.sk](http://www.hotelnivy.sk)

Účastnícky poplatok poukážte najneskôr do **21. 9. 2012** na účet SSTP vo VÚB Bratislava č.ú.: **1307192857/ 0200, VS 23 + Vaše IČO, správa pre prijímateľa: firma / meno a priezvisko.**

Naše IČO: 00896918, IČ DPH: SK2021491241, IBAN: SK67 0200 0000 0013 0719 2857, BIC: SUBASKBX

V prihláške uvedte presnú fakturačnú adresu, vrátane IČO, IČ DPH (DIČ), v prípade súkromnej osoby presnú korešpondenčnú adresu.

Daňový doklad - faktúru Vám pošleme poštou po ukončení konferencie.

Účastnícky poplatok nie je možné platiť v hotovosti na mieste konania konferencie.

Pri neúčasti na konferencii účastnícky poplatok nevraciam. Náhradník je možný a vítaný.

Prednášatelia neplatia účastnícky poplatok ani zborník, za uverejnený a odprednášaný príspevok dostanú 1 ks CD zborníka.

**Súčasťou konferencie je aj prezentácia firiem, ktorá vo firemnom prezentačnom balíčku obsahuje: 20 min. prednášku, výstavný stolík, logo / panel v priestoroch konferencie, CD zborník prednášok z konferencie, účasť 2 zástupcov firmy, reklama v zborníku prednášok. (závesné panely na stenu Doprastav, a.s. nepovoľuje!)**

V prípade, že o účasť nemáte záujem, ponúknite pozvánku odborníkovi z danej oblasti.

Organizátor si vyhradzuje právo na zmenu poradia prednášok.

Program a prihlášku nájdete aj na [www.sstp.sk](http://www.sstp.sk). Ďalšie informácie poskytne organizačný garant: tel.: +421 (903) 562 108, e-mail: [s.sufliarska@gmail.com](mailto:s.sufliarska@gmail.com)

Závaznú prihlášku pošlite na e-mail: [s.sufliarska@gmail.com](mailto:s.sufliarska@gmail.com), najneskôr do **21. 9. 2012**

Generální partner:



Hlavní partneri:



**SOMAT GROUP**  
we take care



Mediaální partneri:





**Kontaktná adresa:**  
SSTP, Koceľova 15  
815 94 Bratislava  
tel.: +421 (903) 562 108  
[s.sufliarska@gmail.com](mailto:s.sufliarska@gmail.com)

**Uzávierka prihlášok 21. 9. 2012**

**ZÁVÄZNÁ PRIHLÁŠKA**  
na 10. konferenciu FACILITY MANAGEMENT 2012  
26. - 27. 9. 2012, Doprastav, a.s., Košická 52, Bratislava

<b>Meno, priezvisko, titul:</b>	
<b>Ďalší účastníci:</b>	
<b>Názov spoločnosti:</b>	
<b>Adresa spoločnosti, PSČ:</b>	
<b>Tel:</b>	<b>Fax:</b>
<b>Mobil:</b>	<b>E-mail:</b>
<b>IČO:</b>	<b>IČ DPH (DIČ):</b>

Účastnícky poplatok poukážete najneskôr **do 21. 9. 2012** na účet SSTP vo VÚB Bratislava č.ú.: **1307192857/ 0200, VS 23 + Vaše IČO, správa pre prijímateľa: firma / meno a priezvisko.**  
Naše IČO: 00896918, IČ DPH: SK2021491241, IBAN: SK67 0200 0000 0013 0719 2857, BIC: SUBASKBX

**ÚČASTNÍCKY POPLATOK:**

• účastník	50,00 + DPH =	60,00 €	<input type="checkbox"/>
• účastník člen SSTP a SAFM	45,00 + DPH =	54,00 €	<input type="checkbox"/>
• zborník prednášok tlačený	17,50 + DPH =	21,00 €	<input type="checkbox"/>
• zborník prednášok CD	7,50 + DPH =	9,00 €	<input type="checkbox"/>
• prezentujúca firma	400,00 + DPH =	480,00 €	<input type="checkbox"/>

**Celkom:**

<b>STRAVOVANIE:</b>	<b>26. 9. 2012</b>	<b>27. 9. 2012</b>
Objednávame obed	áno* – nie*	áno* – nie*

\* označte jednu z možností

**Potvrdenie o úhrade**

Účastnícky poplatok v sume ..... €, dňa .....

poukážeme z účtu číslo:.....

na účet SSTP vo VÚB BA, č.ú.: 1307192857/0200; VS 23 + Vaše IČO : .....

Pečiatka a podpis učtárne:

# POSTGRADUÁLNE ŠTÚDIUM

## FACILITY MANAGEMENT

Stavebná fakulta STU - Katedra technológie stavieb ponúka v zimnom semestri akad. roka 2012/2013 postgraduálne štúdium Facility management. Postgraduálne štúdium poskytuje príležitosť na získanie nového prístupu a zvládanie meniacich sa požiadaviek na úspešné riadenie správy budov v budúcnosti. Je určené pre pracovníkov v nasledujúcich funkciách: správca budovy, facility manažér, projektový manažér, architekt, stavebný manažér, manažér nehnuteľnosti, HVAC technik (technik vykurovania, ventilácie a klimatizácie), atď.

### Postgraduálne štúdium pozostáva z piatich odborných sekcií:

1. Facility management (doc. Ing. Viera Somorová, PhD.)
2. Energetický manažment (prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.);  
Údržba budov (Ing. Jiří Frýba)
3. Systém manažérstva kvality (prof. Ing. Jozef Gašparík)
4. Manažment ľudských zdrojov (Ing. Gabriela Kalinová, PhD.)
5. Workshop: Ing. Aleš Choutka, ALSTANET; Ing. Alan Hájek, UniCredit Bank

Poslucháč po absolvovaní štúdia získa kvalifikačné osvedčenie.

**Termín:** október - december 2012

**Miesto konania:** Stavebná fakulta STU Bratislava,  
Radlinského 11, 813 68 Bratislava

**Odborný garant:** doc. Ing. Viera Somorová, PhD.

**Cena kurzu:** 420 € (vrátane DPH)

V cene postgraduálneho štúdia sú zahrnuté odborné prednášky a semináre (5 dní po 10 hod.), odborná literatúra, občerstvenie.

**Bližšie informácie:** e-mail: [viera.somorova@stuba.sk](mailto:viera.somorova@stuba.sk), tel.: 0903 755 600